

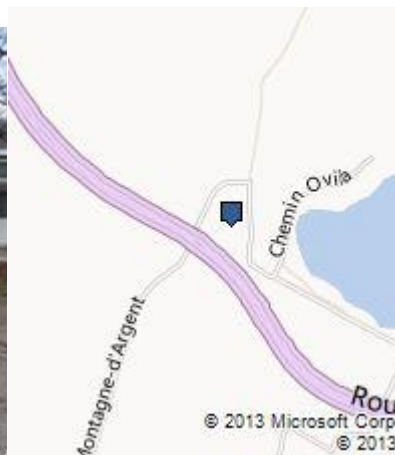


No Centris®

9934080 (En vigueur)

Photos plein écran

– Photo 1 de 24 – [Diaporama](#) · [Toutes](#)



165 000 \$
1761 Ch. des
Hirondelles
La Conception
J0T 1M0
Région Laurentides
Quartier
Près de 117
Plan d'eau

Genre de propriété	Maison de plain-pied	Année de construction	1979
Type de bâtiment	Isolé	Date de livraison prévue	Saisonnier
Intergénération		Reprise	
Dimensions du bâtiment	32 X 29 p	Possibilité d'échange	
Superficie habitable		Certificat de localisation	Non
Dimensions du terrain	373 X 336 p	Numéro de matricule	
Superficie du terrain	62 689 pc	Date ou délai d'occupation	2013-07-01
Cadastre	C06CRAL33,C06CRAL20B-8,C06CRAL19C	Signature de l'acte de vente	30 jours PA/PL acceptée
Zonage	Résidentiel		

Évaluation (municipale) Taxes (annuelles)		Dépenses/Énergie (annuelles)	
Année	2012	Municipales	1 108 \$ (2012)
Terrain	15 000 \$	Scolaires	93 \$ (2012)
Bâtiment	56 300 \$	Secteur	
		Eau	
		Electricité	
		Mazout	
		Gaz	
Total	71 300 \$	Total	1 201 \$

Pièce(s) et Particularité(s) extérieure(s)

Nbre pièces 6 Nbre chambres 2+0 Nbre salles de bains + salles d'eau 1+0

Niveau Pièce Dimensions Revêtement de sol Information supplémentaire

RDC Cuisine 21 X 13 p Linoléum salle à manger, salon

RDC Chambre à coucher principale 9 X 9 p Tapis

RDC Chambre à coucher 9 X 9 p Linoléum

RDCSalle de bains6 X 10 pLinoléum
 RDCSalle de lavage6 X 6 pLinoléum
 RDCAtelier22 X 6 p
 Particularités extérieursDimensions
 Garage32 X 16 p

Caractéristiques

Système d'égouts	Champ d'épuration, Fosse septique	Appareils loc. (mens.)	
Approvisionnement eau	Puits artésien	Rénovations	
Fondation	Dalle de béton au sol	Piscine	
Revêtement de la toiture	Bardeaux d'asphalte	Stationnement	Allée (4), Garage (1)
Revêtement	Stucco	Allée	Non pavée
Fenestration		Garage	Détaché, Simple largeur
Type de fenestration		Abri d'auto	
Énergie/Chauffage	Électricité	Terrain	
Mode chauffage	Plinthes électriques	Topographie	En pente
Sous-sol	Aucun	Particularités du site	Aucun voisin à l'arrière
Salle de bains		Eau (accès)	
Inst. laveuse-sécheuse		Vue	Sur l'eau
Foyer-Poêle		Proximité	Autoroute
Armoires cuisine		Particularités du bâtiment	
Équipement/Services		Efficacité énergétique	

Inclusions

poêle et four encastré, abri d'auto 20 x 32.

Exclusions

meubles meublants et effets personnels

Remarques - Courtier

Situé au limite de La Conception et Mont-Tremblant. Propriété bornée par la route 117 idéale pour commerce selon règlement. Belle vue sur le lac Duhamel.

[Inscription sur Internet \(Oui\)](#)

Déclaration du vendeurNon